

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

név: **Millenáris Tudományos Kulturális Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
cím: 1024 Budapest, Kis Rókus u. 16-20.
képviseli: Hajnóczy Árpád, ügyvezető igazgató
adószáma: 20644633-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-895196,
– a továbbiakban: Megrendelő,

másrészről

név: **MAHIR Kiállítás és Rendezvény Szervező és Kivitelező
Korlátolt Felelősségű Társaság**
cím: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 26.
képviseli: Dr. Kérészyné Horgos Andrea
adószám: 10935013-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-361571
– a továbbiakban: Vállalkozó,

külön-külön említve Fél, együttesen Felek – a továbbiakban: Fél/Felek – között az alábbiak szerint:

I. Szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő tulajdonában van a Budapest II. kerület, 13204/10, 13204/11, 13204/12, 13204/14, 13204/15 hrsz. alatt nyilvántartott, valóságban a Budapest, II. ker., Lövház utca – Kis Rókus utca – Marczibányi tér által határolt területen található Millenáris Park, illetve a hozzá tartozó kiállítási épületek.
2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő, a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény – a továbbiakban: Kbt. – rendelkezéseinek megfelelően, nemzeti egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le „Digitális átállást népszerűsítő kiállítás kivitelezése, üzembe helyezése és zárását követő bontása” tárgyában.
3. Ajánlatkérő, mint Megrendelő, jelen Vállalkozási Szerződést – a továbbiakban: Szerződés – Vállalkozóval, mint nyertes Ajánlattevővel köti meg, az ajánlati felhívásnak és az ajánlati dokumentációnak megfelelően meghatározott és jelen Szerződésben rögzített feltételek szerint.
4. Megrendelő, a közbeszerzési eljárásban meghatározott feltételek szerint, megrendeli Vállalkozótól a Millenáris „B” épület kijelölt területén a digitális átállást népszerűsítő kiállítás kivitelezését, üzembe helyezését és zárását követő bontását, majd a bontás után a kiállítási anyagoknak a Megrendelő Budapest belterületén lévő raktárába történő elszállítását.
5. Megrendelő kijelenti, hogy „a Közhasznú szervezetekről” szóló 1997. évi CLVI. törvény 2. fejezet 4. §-ának megfelelően az Alapító Okiratában meghatározott közhasznú tevékenységet végez és jelen Szerződés tárgyát képező tevékenység része Megrendelő Közhasznú Szerződésében foglaltaknak.
6. Felek kijelentik, hogy a közbeszerzési eljárás alapján született valamennyi dokumentum jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
7. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik mindazon jogokkal és felhatalmazásokkal, amelyek alapján jelen Szerződést megkötheti és a benne vállalt kötelezettségeket teljesítheti.

II. Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles jelen Szerződés II/2. pontjában meghatározott feladatokat a jelen Szerződés IV/2. pontjában rögzített ütemezésben és határidőig Megrendelő részére elvégezni. Vállalkozó köteles feladatait Megrendelő igényei szerint, a közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjának megfelelően meghatározott és jelen Szerződésben rögzített feltételek szerint, kifogástalan minőségben elvégezni.
2. Vállalkozó feladata a Megrendelő által megrendezésre kerülő, digitális átállást népszerűsítő Kiállítás
 - kivitelezése és üzembe helyezése a jelen Szerződésben meghatározott határidőig,
 - a Kiállítás nyitvatartási ideje alatt a karbantartási, hibajavítási feladatok ellátása,
 - a Kiállítás zárását követően a Kiállítás bontása,
 - a Kiállítás zárását és a bontást követően a kiállítási anyagoknak a Megrendelő Budapest belterületén lévő raktárába történő elszállítása.
3. Vállalkozó feladata a Kiállítás teljeskörű megvalósítása, a kiállítási installációkhoz szükséges minden anyag, berendezés, műszaki és egyéb eszköz, illetve humán erőforrás biztosítása. A Kiállítás valamennyi installációja, az abba beépített anyagok, eszközök az Ajánlatkérő tulajdonába kerülnek.
4. Vállalkozó köteles a Kiállítás zárását követően a kiállítási installációkat szétszerelni, lebontani. A bontást követően Vállalkozó köteles, Megrendelő igényei szerint, a további felhasználásra kerülő anyagokat, valamint az egyéb berendezéseket és műszaki eszközöket a Megrendelő Budapest belterületén lévő raktárába szállítani. A további felhasználásra nem kerülő anyagokat Vállalkozónak hulladékként kell kezelnie és elszállítania.
5. Megrendelő kijelenti, hogy az I/2. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás során minden, a Kiállítással kapcsolatos adatot és információt átadott Vállalkozó részére.
6. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítése során Vállalkozó részére minden – a feladat ellátásához szükséges – adatot, információt folyamatosan biztosítani.
7. Vállalkozó köteles az Ajánlatában megadott kivitelezési ütemtervet betartani, mely részletesen tartalmazza a technológiai sorrendet, kapcsolódó szakipari szereléseket, figyelembe véve pl. IT feladatokat, beszállítás stb. feltételeit is.
8. Vállalkozó köteles a feladat ellátása során – különös tekintettel a helyszíni munkavégzésre és a beépítésre kerülő anyagokra, eszközökre – betartani Megrendelő területén érvényes munka-, baleset-, érintésvédelmi, környezetvédelmi és tűzrendészeti szabályokat, valamint a Millenáris Általános Üzemelési és Működési Szabályzatát.
9. Vállalkozó köteles a feladat ellátása során az általa biztosított, elkészített és megépített installációkra vonatkozóan valamennyi hatósági előírást, szabályt, szabványt maradéktalanul betartani. Köteles a teljesítéssel egyidejűleg az alábbi nyilatkozatokat Megrendelő részére átadni:
 - Kivitelezői nyilatkozat
 - A beépítésre kerülő installációkra vonatkozó – az építészeti tervnek megfelelő, a valószínűsíthető terhelést figyelembe vevő – statikai szakvélemény
 - Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv, illetve érintésvédelmi és tűzvédelmi szabványossági nyilatkozat – hiba esetén a szerelési szabványossági nyilatkozat a hiba elhárításáról
 - A beépített anyagok tűzvédelmi szabványossági nyilatkozata
 - Lángmentesítési, égéskésleltetési nyilatkozat
 - Kiürítési és tűzterhelési számítás

10. Vállalkozó a jelen Szerződés alapján a Kiállításon beépítésre kerülő valamennyi műszaki eszközre 730 napos jótállást vállal.
11. Vállalkozó garanciát vállal a Kiállítás teljes időtartamára a Kiállítás valamennyi anyagára, eszközére, berendezési tárgyára. A garancia keretében vállalja az általa felépített installációk folyamatos karbantartási feladatainak ellátását, az esetleges meghibásodások javítását. Az esetlegesen felmerülő hibákat a Vállalkozó köteles a hiba bejelentését követő első munkanap végéig kijavítani.
12. Vállalkozó köteles Szerződés teljesítése során a bizonyíthatóan általa okozott kárért helytállni.
13. Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik az általa használt, Megrendelő tulajdonát képező eszközökért, valamint általa Megrendelő tulajdonának tárgyaiban okozott bármilyen kárért.
14. Megrendelő jogosult a feladatok teljesítését bármikor ellenőrizni, arra szükség szerint észrevételeket tenni.
15. Vállalkozó Megrendelő utasításától csak akkor térhet el, ha ezt Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
16. Amennyiben Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles erre figyelmeztetni. Ha Megrendelő az utasításhoz a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasítás teljesítéséből eredő károkért helytállni tartozik.
17. Vállalkozó köteles a teljesítés közben felmerülő, Szerződés teljesítését gátló bármilyen körülményről, rendkívüli eseményről, az arról való tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt. Felek kötelesek az akadályok elhárításában együttműködni.
18. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés teljesítése során, a megkötését megelőzően lefolytatott közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata és az ott rögzítettek szerint, illetve a Kbt. előírásai szerint jogosult alvállalkozó(k) bevonására.
19. Megrendelő köteles a – jelen Szerződés szerinti – igazolt teljesítést követően Vállalkozó részére a Szerződés szerinti vállalkozói díjat határidőben megfizetni.

III. Fizetési feltételek

1. Megrendelő Vállalkozónak a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséért – a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlat szerinti – 42.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Negyvenkettőmillió forint plusz Általános Forgalmi Adó összegű vállalkozói díjat fizet az alábbiak szerint:
 - A vállalkozói díj 35 %-át a jelen Szerződés IV./2. a.) pontjában meghatározott határidő szerint, az anyagok, eszközök, berendezések beszerzését, és igazolt teljesítését követően 30 napon belül, a Vállalkozó által szabályosan kiállított számla alapján, átutalással
 - A vállalkozói díj 50 %-át a Szerződés IV./2. b.) pontjában meghatározott határidő szerint, a Kiállítás megnyitását és igazolt teljesítését követően 30 napon belül, a Vállalkozó által szabályosan kiállított számla alapján, átutalással

- A vállalkozói díj 15 %-át a jelen Szerződés IV/2. e.) pontjában meghatározott határidő szerint, a Kiállítás fennállása alatt a szükséges karbantartási feladatok ellátása, illetve a Kiállítás zárása után a bontási munkák és a kiállítási anyagok elszállításának elvégzését követően, az igazolt teljesítést követő 30 napon belül, a Vállalkozó által szabályosan kiállított számla alapján, átutalással.
- 2. A vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozó valamennyi, a teljesítéssel kapcsolatban felmerült, költségét, az I/2. pontban rögzített közbeszerzési eljárásban meghatározottak szerint.
- 3. Amennyiben Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy Vállalkozó jogosult igényét azonnali beszedési megbízás alkalmazásával érvényesíteni. Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00287182-00000017 számú számlával rendelkezik, és jelen szerződés aláírásával egyidejűleg bejelenti a számlavezető pénzintézetnek a Vállalkozó azonnali beszedési megbízási benyújtására vonatkozó jogosultságát. A bejelentésnek a számlavezető pénzintézet által történt átvételét igazoló példánya jelen szerződés mellékletét képezi.
- 4. Megrendelőt jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatosan a jelen szerződésben foglaltakon túl semmilyen további fizetési kötelezettség nem terheli.

IV. Teljesítési feltételek

1. Jelen Szerződést Felek 2009. december 21. napjától, 2010. április 15. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.
2. Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatait az alábbi ütemezés alapján köteles elvégezni:
 - a) a Kiállításához szükséges anyagok, eszközök, berendezések beszerzése a szerződéskötést követő legfeljebb 5 nap,
 - b) a Kiállítás kivitelezése és üzembe helyezése: a közbeszerzési eljárás alapján vállalt 2009. december 24-ig
 - c) Kiállítás nyitvatartási ideje alatt a karbantartási, hibajavítási feladatok ellátása, 2009. december 24. és 2010. március 30. között
 - d) a Kiállítás zárását követően a kiállítás bontása: 2010. március 30. és 2010. április 05. között
 - e) a Kiállítás zárását és a bontást követően az kiállítási anyagoknak Megrendelő budapesti raktárába történő elszállítása: 2010. április 15-ig
3. Jelen Szerződés csak a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény szerint módosítható.
4. Teljesítés helye: a feladatok ütemezése szerint Vállalkozó, illetve Megrendelő székhelye.
5. Felek a szerződésben rögzített határidőben történő, és a közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjának megfelelően meghatározott, és jelen Szerződésben rögzített feltételek szerinti, kifogástalan minőségben elvégzett teljesítést átadás-átvételi jegyzőkönyvvel és teljesítésigazolással dokumentálják.
6. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni Megrendelő felé, ha:
 - olyan ismeret, tény birtokába jut, amely befolyásolja a feladatai jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelő teljesítését;
 - olyan körülményt észlel, amely a feladata eredményességét vagy határidőben való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.
7. Vállalkozó értesítésének kézhezvételét követően Megrendelő egyoldalúan haladéktalanul írásban dönt arról, hogy a teljesítés módjának megváltoztatásához hozzájárul-e.

8. Amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeit nem a jelen Szerződés IV/2- pontjában rögzített határidőig teljesíti, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Vállalkozó köteles minden késedelemmel érintett napra a bruttó vállalkozói díj 3%-a - azaz Három százaléka – mértékű késedelmi kötbért fizetni Megrendelőnek. A kötbér minden megkezdett nap után jár.
9. Amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeit nem a közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjában meghatározott és jelen Szerződésben rögzített feltételek szerinti kifogástalan minőségben teljesíti, úgy Megrendelő – határidő kitűzésével – felszólítja Vállalkozót a hiba kijavítására. Vállalkozó a hiba kijavításának időtartamára a hibátlan teljesítést követő átadás-átvétel és teljesítésigazolás kiadásáig minden napra a jelen Szerződés IV/7. pontjában meghatározott mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.
10. Amennyiben Vállalkozó a feladatát nem a jelen Szerződés IV/2. pontjában rögzített határidőre és/vagy nem a közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjában meghatározott és jelen Szerződésben rögzített feltételek szerinti kifogástalan minőségben teljesíti, és a késedelem a 6 munkanap eléri, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül. Ebben az esetben Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
11. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti Megrendelő egyéb igényeiről történő lemondását. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
12. Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
13. Jelen szerződést bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a másik Fél súlyos szerződésszegést követ el. Az azonnali hatályú felmondás nem mentesíti Feleket kártérítési kötelezettségük alól.
14. Megrendelő jogosult azonnali hatállyal Szerződést felmondani, amennyiben Vállalkozó a szerződésből eredő kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti vagy feladatait olyan minőségben végzi, amely Megrendelő érdekeit súlyosan sérti.
15. A felmondási jogát gyakorló Fél a felmondását írásban indokolni köteles, az abban foglalt indoknak valósnak kell lennie.
16. Felek rögzítik, hogy Szerződés hatálya alatt Szerződés rendes felmondással való megszüntetése nem lehetséges.
17. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó, mint közbeszerzési eljárásban Ajánlattevő 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint ajánlati biztosítékot nyújtott, amelyet 2009. december 02. napján átutalt Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett számlájára, és amely Szerződés hatálya alatt teljesítési garanciává alakul, a IV. 2. e) pontban rögzített teljesítési határidőt követő 30. napig.

V. Titoktartás

1. Vállalkozó és alkalmazottai jelen Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése során Megrendelő irataiba, dokumentumaiba kizárólag a feladatok teljesítéséhez szükséges mértékben jogosultak betekinteni.
2. Jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan Vállalkozó tudomására jutó valamennyi tény, megoldást, adatot, üzleti titkot és minden más információt köteles titokként kezelni, azt nem hozhatja harmadik személy tudomására vagy nyilvánosságra, illetőleg azt maga sem használja fel.

3. Üzleti titoknak minősül, többek között, Megrendelő tulajdonát képező, illetve Megrendelő tevékenysége során birtokába került minden, jogi oltalom alá eső szellemi alkotás, valamint Megrendelő üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozó információ, illetve minden olyan információ, amit Megrendelő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekint/het. Továbbá üzleti titok Megrendelő és a kiállítási és rendezvényközpont működésével kapcsolatban Vállalkozó tudomására jutó minden adat és információ.
4. Az üzleti titkot képező információkat Vállalkozó ezen jogviszonyának megszűnését követően sem jogosult harmadik személy átadni, tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, Megrendelő érdekeivel ellentétesen felhasználni. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik Megrendelőnek a polgári jog szabályai szerint.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelőre vonatkoznak az Áht., a Ptk. és a kapcsolódó egyéb jogszabályok közzétételi kötelezettségre, nyilvános adatokkal kapcsolatos felvilágosításra vonatkozó rendelkezései, amely rendelkezések korlátozhatják jelen Szerződés bizalmas kezelését.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban:

Megrendelő kapcsolattartója: Tóth Tibor (30/498-7087)
 Járai Szabolcs (30/626-6210)
 Paku Veronika (30/655-4110)

Vállalkozó kapcsolattartója: (.../.....)



2. Jelen Szerződés megkötésének céljából lefolytatott közbeszerzési eljárás során keletkezett minden dokumentum és irat jelen szerződést szerves részét képezi.
3. Felek jelen Szerződésből származó esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalás útján rendezik, és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
4. Szerződés teljesítése érdekében Felek a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.
5. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek szóbeli megállapodásra törekszenek, ezen túl a Ptk. és a Kbt. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen Szerződés 4 egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyet Felek, elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá.

Budapest, 2009. december 21.

Millenáris Nonprofit Kft.
 1024 Budapest,
 Kis Jókai u. 16-20.
 Adószám: 2340103-2-04-11-11

Megrendelő
 Millenáris Nonprofit Kft.
 Hajnóczy Árpád
 ügyvezető igazgató

 MAHIR Kiállítás
 és Rendezvény Kft.
 H-1133 BUDAPEST,
 DUDAS UTCA 11-13.

Vállalkozó
 MAHIR Kiállítás és Rendezvény Kft.
 Dr. Kérészné Horgos Andrea
 ügyvezető igazgató