

PARKOLÁSI REND

MILLENÁRIS TUDOMÁNYOS KULTURÁLIS NONPROFIT
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Hatályos: 2019. április 06.

PARKOLÁSI REND
MILLENÁRIS NONPROFIT KFT.
Hatályos: 2019. április 06. napjától

1. **A Parkolási rend célja**

A Parkolási rend célja a **Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1024 Budapest, Kis Rókus u. 16-20., cégjegyzékszama: 01-09-895196, adószáma: 20644633-2-41) tulajdonában és üzemeltetésében álló Budapest, belterület 13204/11 hrsz. alatti ingatlanban található C2 jelű mélygarázs használatának szabályozása.

2. **Fogalom meghatározások**

A Parkolási rend alkalmazása körében a jelen fejezet szerinti, nagy kezdőbetűvel írt fogalmak alatt - feltéve, hogy a szöveggörnyezetből más nem következik - az alábbiakat kell érteni, függetlenül attól, hogy a Parkolási rend egyes- vagy többes számban vagy ragozott alakban használja őket.

Mélygarázs: A Budapest, belterület 13204/11 hrsz. alatti ingatlanban található C2 jelű mélygarázs, ahol a Használók a járműveiket a Mélygarázsba történő behajtást követően tárolhatják.

Üzemeltető: A Mélygarázs rendjéért, a gépjárművek elhelyezéséért, be- és kiléptetéséért, a parkolástechnikai berendezések üzemszerű működéséért felelős társaság, amely a **Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1024 Budapest, Kis Rókus u. 16-20., cégjegyzékszama: 01-09-895196, adószáma: 20644633-2-41).

Használó: Mindazon személy, aki a Mélygarázsba gépjárművel behajt.

Gépjármű: a személyszállítás céljára készült olyan gépkocsi, amelyben - a vezető ülését is beleértve - legfeljebb 9 állandó ülőhely van és a motorkerékpár, vagyis a külön jogszabályban L3e járműkategóriába sorolt kétkerekű oldalkocsi nélküli jármű.

3. **A Mélygarázs használatának rendje**

Valamennyi, a Mélygarázsba behajtó, belépő személy a Mélygarázsba történő behajtással, belépéssel a Honlapon közzétett és a Mélygarázsban is kifüggesztett Parkolási rend rendelkezéseit ráutaló magatartással magára nézve kötelezőnek ismeri el függetlenül a szerződéskötés időpontjától.

A Mélygarázst kizárólag a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt, a közúti közlekedésben történő részvételhez szükséges érvényes hatósági engedélyekkel ellátott, felelősségbiztosítással rendelkező és a biztonságos közlekedésre alkalmas műszaki állapotban lévő gépjárművel lehet igénybe venni.

PARKOLÁSI REND
MILLENÁRIS NONPROFIT KFT.
Hatályos: 2019. április 06. napjától

Forgalmi rend:

- A Mélygarázs egész területén a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) érvényes. A Mélygarázs Használója köteles pontosan figyelembe venni és betartani az elhelyezett közlekedési jelzéseket, hatósági, különösen rendőrségi előírásokat.
- A Mélygarázsban csak lépéstempóban, legfeljebb 5 km/h sebességgel és megnövelt figyelemmel lehet közlekedni.
- A Mélygarázsban a gyalogosoknak fokozott figyelemmel kell közlekedniük, körültekintően kell áthaladniuk a gépjárművek közlekedésére fenntartott közlekedési sávokban.
- A Mélygarázs területe kizárólag gépjármű parkolására szolgál. Csak a parkolásra kijelölt helyeken szabad parkolni, a közlekedő utak üzemterülete parkolásra nem vehető igénybe. Egy gépjárművel csak egy parkolóhely foglalható el. A gépjárműveket úgy kell elhelyezni, hogy a parkolás a többi gépjármű mozgását, a ki- és beszállást ne akadályozza. A gépjármű parkolásakor így többek között elegendő helyet kell biztosítani az ajtónyitáshoz a szomszédos gépjárművek részére. Kizárólag a felfestett burkolati jelek által határolt parkolóhelyet foglalhatja el a gépjármű.
- A mozgáskorlátozottak gépjárművei részére fenntartott, jelzőtáblával vagy útburkolati jellel megjelölt várakozóhelyen kizárólag az a mozgásában korlátozott személy, valamint a mozgásában korlátozott személyeket szállító jármű vezetője tartózkodhat, aki a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolványáról szóló kormányrendelet szerint a parkolási igazolványt a gépjárműben elhelyezte.
- A parkolóhely elfoglalása után a gépjármű motorját mielőbb le kell állítani, és a gépjárművet el kell hagyni. A gépjárművek lezárt állapotban (ablakokat, tetőablakot felhúzva, mozgatható tetőt visszazárva), a beépített biztonsági berendezések (kiegészítő mechanikus és elektronikus védelem esetén – amennyiben van ilyen) bekapcsolása mellett tárolhatók. A Használó a gépjármű kulcsait köteles magánál tartani, a kulcsok őrzésére a személyzetnek nincs lehetősége. A kulcsok elvesztéséből eredő károk a gépjárműtulajdonost terhelik.
- Tilos a gépjárműben történő várakozás vagy alvás, a gépjárműben való hangoskodás, illetve a környezetet zavaró egyéb magatartás tanúsítása, valamint tilos az álló gépjármű motorjának járatása.
- A Mélygarázsban elhelyezett gépjárműben gyerek, állat és egyéb utas felügyelet nélkül nem maradhat.
- Tilos a Mélygarázsban: gépjármű szerelése, olajcsere végzése, mosása (az erre a célra létesített autómosó kivételével), akkumulátortelemek feltöltése, hűtővíz cseréje, szemetelés, alkohol fogyasztása, nyílt láng használata, a gépjárműben – tankban – lévő üzemanyagot túl tűzveszélyes anyag tárolása.
- Tilos a gyalogos közlekedést a rámpán, illetve a be- és kiléptető sorompó alatt átbújva – kivétel vészhelyzet esetén, tehát a Mélygarázs folyamatosan csak lépcsőházon keresztül, illetve a lift használatával közelíthető meg, illetve hagyható el.

A Mélygarázs teljes területén szigorúan tilos:

- a Mélygarázs normál üzemmenetének bármilyen akadályozása;
- a Mélygarázs üzemeltetéséhez szükséges eszközök nem rendeltetésszerű használata;
- díjfizetés nélkül történő kihajtás a Mélygarászból vagy ennek megkísérlése;

PARKOLÁSI REND
MILLENÁRIS NONPROFIT KFT.
Hatályos: 2019. április 06. napjától

- a Mélygarázsban bármilyen berendezés, továbbá a parkoló gépjárművek rongálása;
- olyan gépjármű leállítása, amelynek üzemanyagtartályából gáz, benzin vagy olaj szivárog,
- gázüzemű gépjárművel, állati erővel vontatott gépjárművel behajtani;
- az Üzemeltető előzetes engedélye nélkül a Mélygarázsban szórólapot terjeszteni, feliratot elhelyezni, kéregetni, engedély nélkül fotózni, kérdőíves vagy egyéb felmérést végezni, engedély nélküli kereskedelmi, ügynöki tevékenységet folytatni.

A Mélygarázs Használója tudomásul veszi, hogy az Üzemeltető nem őrzi a gépjárművet, illetve annak tartozékait, az azokban vagy azokon elhelyezett eszközöket, értéktárgyakat.

A Mélygarázs Használója tudomásul veszi, hogy az Üzemeltető jogosult a gépjármű parkolóhelyét a Mélygarázsban belül megváltoztatni, ha ezt veszélyhelyzet vagy menekülési útvonal szabaddá tétele, illetve bármilyen biztonságtechnikai ok indokolja, azzal, hogy erről az Üzemeltető a lehető legrövidebb időn belül értesíteni köteles a Használót.

Amennyiben bármely, a Mélygarázsban tartózkodó személy a parkoló gépjárművekben vagy a Mélygarázs berendezéseiben, falain, illetve általában a Mélygarázsban lévő eszközön, tárgyakon bármilyen műszaki problémát, veszélyforrást észlel, amely zavarhatja a Mélygarázs üzemszerű működését vagy veszélyeztetheti az élet-, illetve testi épséget, úgy azt haladéktalanul jelezni köteles az Üzemeltetőnek.

4. Szankciók

Amennyiben a Használó, vagy a parkolóban tartózkodó bármely más személy megzavarja a Mélygarázs üzemelési rendjét, megszegi a tilalmakat, veszélyezteti a Mélygarázs biztonságát, vagy egyéb, nem a Mélygarázs üzemszerű működésének megfelelő tevékenységet végez, Üzemeltető jogosult őt kiutasítani a Mélygarászból. Ha a kiutasítás eredménytelen, Üzemeltető bejelentéssel él az illetékes hatóságok felé, intézkedik a Mélygarázs rendjét megzavaró személy, illetve a Mélygarázs biztonságos üzemmenetét veszélyeztető gépjármű eltávolításáról, nyilvános területre történő elszállíttatásáról a szabálytalanságot előidéző Használó költségére. Amennyiben a Használó személye nem állapítható meg, úgy a gépjármű tulajdonosának vagy – amennyiben van – üzemeltetőjének a költségére. Üzemeltető a KRESZ szabályainak megfelelően a rendőrség, a közterület felügyelet vagy a közút kezelője közreműködésével jogosult a gépjármű eltávolítására.

A gépjármű elszállítása mindenképpen megtörténik, ha a gépjármű nem a kijelölt helyen parkol, és ezzel akadályozza a közlekedést, a ki- és behajtást, illetve ha az Üzemeltető nyilvántartása szerint a gépjármű nem rendelkezik érvényes bérlettel, vagy 72 órát meghaladóan fizetés nélkül tartózkodik a Mélygarázsban.